

Checkliste – Phase 7: Bau und Ausführung

Akteurin: Wohnungswirtschaft

Aufgabenstellung	relevant?	KlimaWohL-Maßnahmen	vorge-sehen
Grün- und Freiflächen, Fauna und Flora			
Schutz vorhandener Bäume/Pflanzungen		Baustelleneinrichtungen nur in ausreichendem Abstand von Pflanzungen	
		Schutz gefährdeter Pflanzungen durch Zaun/Verbau	
		Vermeidung von Überbauungen der Wurzelbereiche	
		Fernhalten von Bauabfällen, Kfz-Verkehr, Kranbewegungen, Maschinenstandorten	
		Abdeckung offenliegender Wurzeln zum Schutz vor Sonneneinstrahlung und Austrocknung	
... bei nicht vermeidbaren Arbeiten im Wurzelraum		Arbeiten im Wurzelbereich als Handschachtung	
		Wurzeln feucht halten	
Neupflanzungen von Bäumen		Angelieferte Pflanzware vor Sonne schützen	
		Wurzeln feucht halten	
Gebäude, Architektur			
Sturmschäden vermeiden		Leichtes Baumaterial, wie Dämmmaterial, sturmfest lagern	
Boden			
Bodenschutz		Fachgerechtes Sichern/Lagern von Mutterboden zur Wiederverwendung	
Schutz vorhandener Bäume/Pflanzungen		Prüfung der fachgerechten Umsetzung aller im Bodenschutzkonzept festgelegten Maßnahmen durch die Bodenkundliche Baubegleitung	
Erhalt möglichst vieler ungestörter Flächenanteile		Optimierung der Baustellenorganisation:	
		• Schutzzonen festlegen	
		• Baugruben nicht größer als notwendig	
		• Befestigte Flächen auf Minimum reduzieren	
		• Ablagerung von Baumaterial nur auf den ausgewiesenen Lagerplätzen	
		• Verwendung von Baggermatten	
		• Ausführung von Baggerarbeiten im Vor-Kopf-Verfahren	
Nachsorge		Unvermeidbare Bodenverdichtung nach Baustellenabschluss ausreichend auflockern	
Wasser			
Grundwasserhaltung		Wasser aus Grundwasserhaltung für die Bewässerung vorhandener Bäume und Feuchthaltung von Wurzeln nutzen	
Versickerungsfähigkeit der Böden		künftige Versickerungsbereiche einzäunen und vor Überfahrung schützen	
		Überprüfung Versickerungsfähigkeit des anstehenden Bodens: Abgleich Bodenkennwerte gemäß Gutachten mit Vor-Ort vorgefundenen Kennwerten	
		Überprüfung Versickerungsfähigkeit des angelieferten Bodens: Abgleich Bodenkennwerte gemäß Gutachten mit Vor-Ort vorgefundenen Kennwerten	
		Überprüfung Versickerungsleistung der hergestellten Anlage durch In-Situ-Versickerungsversuche	
Überflutungsschutz für die Baustelle		Versickerungsmulden/Notüberlauffläche anlegen	

Aufgabenstellung	relevant?	KlimaWohL-Maßnahmen	vorge-sehen
Arbeitsschutz			
Hitzevorsorge für Beschäftigte		Baucontainer mit außenliegenden Verschattungselementen ausstatten	
		Klimatisierte Baucontainer bereithalten	
		Helme mit Sonnenschutz im Nackenbereich anbieten	
		Sonnenschutzmittel zur Verfügung stellen	
		Getränke anbieten/Wasserspender aufstellen	
		Empfehlung für dünne, lange, helle Arbeitskleidung aussprechen (langärmelige Hemden; lange Hosen)	
		Arbeitszeiten anpassen: sehr früh anfangen, Arbeitszeit in die Abendstunden verlängern, dafür in der Mittagszeit pausieren	



Quelle:

Kanning, Helga; Richter-Harm, Bianca; Czorny, Elisabeth; Kramer, Andreas; Schneider, Jennifer (2020): Das KlimaWohL-Prinzip. Praxisleitfaden. sustainify Tools und Texte, 1, Hannover.